

Protokoll från årsstämma i samfälligheten Bokbindaren 2012-04-19.
Gemensamhetsanläggningen GA:2 (Kabel-TV) tillsammans med Buntmakaren,
Teknikervägen och Brovakten punkt 1-8, Gemensamhetsanläggningen GA:1 punkt 9-19

1. Mötets behöriga utlysande
Stämman fann att mötet var behörigt utlyst.
Två punkter saknades på dagordningen; godkännande av dagordning (läggs som 3b) samt övriga frågor GA:2 (läggs som 7b).
2. Val av mötets ordförande
Johan Gustafsson valdes till ordförande för stämman.
3. Val av mötets sekreterare
Monica Reimer valdes till sekreterare för stämman.
- 3b. Godkännande av dagordning
Dagordningen godkändes.
4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Helena Dupont (Buntmakarvägen 27) och Marianne Blom (Buntmakarvägen 85) valdes till justeringsmän.
5. Revisionsberättelse GA:2
Revisionsberättelsen föredrogs för GA:2. Denna har funnits hos kassörerna i tid innan mötet. Det fanns dock önskemål om att revisionsberättelse och budgetförslag delas ut tillsammans med kallelsen till årsstämman.
Stämman godkände revisionsberättelsen
6. Kort redogörelse för året som gått samt budgetförslag GA:2
Förslag om fondering med 55 kr hushåll/år.
Ola Hållmarker gjorde en redogörelse varför förslaget om fondering med 55 kr/hushåll har uppkommit. Tidigare har man bedömt att vi behöver fondera pengar för att klara underhåll av nätet efter att avtalet med Com Hem har löpt ut.
Detta ser dock inte ut att behövas så därför stryks förslaget om 55 kr samt posten "Oförutsedda kostnader" på förslaget till budget.
Stämman godkände förslaget till budget med ovanstående ändringar.

I övrigt kom frågan upp hur lång uppsägningstid vi har på avtalet med Com Hem. Styrelsen tar reda på och återkomma om inför nästa årsstämma.
7. Inkomna motioner
Några motioner för GA:2 har inte kommit in.
- 7b. Övriga frågor
Inga övriga frågor.

8. Meddelande om var stämprotokollet hålls tillgängligt
Protokollet läggs ut på bokbindarens hemsida www.bokbindaren.se samt kommer
distribueras till respektive samfällighets ordförande som sedan tillser att protokollet
sprids vidare till respektive samfällighet.



Monica Reimer
Sekreterare



Johan Gustafsson
Ordförande



Helena Dupont
Justeringsman



Marianne Blom
Justeringsman

9. Styrelsens berättelse GA:1

Johan gick igenom verksamhetsberättelsen som delats ut i särskild ordning.
När det gäller ekonomin påverkas den av att samfälligheten har bytt entreprenör för snöröjning samt att 20 takkupoler byttes i sommar.

Inga frågor kom på berättelsen och stämman godkände den.

10. Revisionsberättelse.

Inga revisorer var närvarande och ingen revisionsberättelse kunde gås igenom.
Den läggs upp på hemsidan www.bokbindaren.se och synpunkter på denna mailas till Johan: ordforande.bokbindaren@gmail.com, eller lämnas till Johan inom tre veckor efter protokollet delats ut.

11. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade ansvarsfrihet för styrelsen.

12. Ersättning till styrelse och revisorer

Förslag om att ersättningen ligger på oförändrad nivå godkändes av stämman.

13. Beslut om budget för 2012

Johan och Helene redogjorde för förslag till budget. Snöröjningen har blivit dyrare samt även sophämtning, därav förslagen till höjning.
Utöver detta informerades om att asfaltering behöver göras inom några år samt på lite längre sikt även takrenovering. Utifrån denna information diskuterades hur detta ska läggas in i samfällighetens ekonomi.

Stämman beslutade om att höja av medlemsavgifterna med 100 kr, sophämtning 25 kr och även att lägga ytterligare 50 kr/hushåll till reparationsfonden.
Det innebär en ökning av avgifter med 175 kr/hushåll/kvartal, kvartalsavgiften blir efter höjning = 2 642 kr.

14. Val av styrelse och styrelseordförande

Stämman godkände förslaget om att sittande styrelse och styrelseordförande kvarstår.
Styrelsen består av Johan Gustafsson, ordförande samt ledamöterna Helene Lindberg, Monica Reimer, Ola Hållmarker, Anette Andersson, Thomas Rehn, Kristina Brattström och Martina Pettersson.

15. Val av ledamöter till valberedningen

Stämman valde Jens Löschner och Åke Wermelin som ledamöter till valberedningen.

16. Framställningar från styrelsen

a. Arbetsdag

Både garagen och lekplatsen behöver rustas. Styrelsen föreslår att vi avsätter en lördag i maj för att rusta garagen och lekplatsen. Dagen delas upp i ett förmiddags- och ett eftermiddagspass, 9-13 samt 13-17, och vi avslutar dagen med en enklare gemensam middag. Mer information kommer att finnas på www.bokbindaren.se.

Förslaget antogs av stämman.

17. Inkomna motioner

En motion har inkommit om att kapa en bit av trappan till lekplatsen för att få mer utrymme gällande transport till aktuell länga.

För att åtgärda problemet behöver rabatten snarare förändras. Förslaget till stämman är att se över detta när det blir dags att asfaltera om i området.

Förslaget antogs av stämman.

18. Övriga frågor

Information lämnades om att det varit stölder i garage. Johan tog upp att all information som han får läggs i på hemsidan. Om det är något av intresse att lägga ut kan man maila till: ordforande.bokbindaren@gmail.com samt anslå på anslagstavlan vid soprummet.

19. Mötets avslutande

Johan förklarade mötet avslutat.



Monica Reimer
Sekreterare



Johan Gustafsson
Ordförande



Helena Dupont
Justeringsman



Marianne Blom
Justeringsman