# Framställan från styrelsen till årsstämma 2016 för Samfälligheten Bokbindaren.

## Ändring av § 10, revision, i stadgarna:

### Nuvarande lydelse:

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie stämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie föreningsstämma.

### Föreslagen lydelse:

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie stämma utse 2 revisorer. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie föreningsstämma.

### Motiv till förändringen:

Det är svårt att hitta personer som är villiga att vara revisorssuppleanter och styrelsen förslår att suppleanterna tas bort.

## Avsättning av medel för att undersöka om samfällighetens styrelse kan fördela samfällighetens garage efter behov.

### Förslag:

Årsstämman förslås avsätta 30 000 kr för juridiska kostnader för att undersöka om det enligt samfällighetens stadgar är möjligt för styrelsen att fördela samfällighetens garage efter behov.

### Motivering:

Antalet parkeringsplatser utomhus räcker inte till. Styrelsen har under flera år försökt att få medlemmarna att i första hand använda garaget för parkering av bilar då det enligt en tidigare inventering skulle finnas tillräckligt med parkeringsplatser utomhus om samtliga garageplatser används för parkering av motorfordon. I dagsläget är flera platser inomhus antingen tomma eller används för annat ändamål än parkering av motorfordon.

Normalt anses varje fastighetsägare inom samfälligheten ha tillgång till ett garage men används inte detta så ska garaget kunna fördelas till andra medlemmar inom samfälligheten. Garagena tillhör samfälligheten och för att försöka utöka nyttjandet av garageplatserna föreslås att styrelsen ska kunna fördela de garageplatser som inte används för parkering av motorfordon till de som har behov av flera garageplatser och till de som förbinder sig att använda platsen.