


Protokoll från årsstämma i samfälligheten Bokbindaren
Gemensamhetsanläggningen GA:2 (Kabel-TV) tillsammans med Buntmakaren,
Teknikervägen och Brovakten punkt 1-10, Gemensamhetsanläggningen GA:1 punkt 11-23

Tid: Onsdagen den 26 april 2017, klockan 19.00

Plats: Utsäljeskolans matsal

1. Mötets behöriga utlysande
Stämman fann att mötet var behörigt utlyst.
2. Val av mötets ordförande
Johan Gustafsson valdes till ordförande.
3. Val av mötets sekreterare
Thomas Rehn valdes till sekreterare.
4. Godkännande av dagordningen
Dagordningen godkändes.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Till justeringsmän och rösträknare valdes Håkan Nilsson och Ann-Marie Sjögren.
6. Revisionsberättelse GA:2
Endast in- och utbetalningar för fakturor från Com Hem samt kostnad för bankkontot.
Stämman godkände revisionsberättelsen.
7. Kort redogörelse för året som gått samt budgetförslag GA:2
Inga särskilda händelser. Com Hem har även hand om drift och underhåll. Budgeten innehåller endast in- och utbetalningar för kabel-tv samt kostnad för kontot. Stämman beslutade om budgetförslaget.
8. Inkomna motioner
Inga inkomna motioner.
9. Övriga frågor
 - a. Installation av fiber.
Avtalet med Com Hem går ut i februari 2019. Styrelsen fick i uppdrag att undersöka hur mycket det skulle kosta att ersätta dagens nät med fiber.
Samfälligheten äger kabel-tv nätet.
10. Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt
Hålls tillgängligt på www.bokbindaren.se.


Justeras:




Johan Gustafsson, Ordförande



Ann-Marie Sjögren, Justerare



Thomas Rehn, Sekreterare



Håkan Nilsson, Justerare

11. Styrelsens berättelse GA:1
Berättelsen föredrogs. Stämman godkände berättelsen.
12. Revisionsberättelse
Revisionsberättelsen föredrogs. Stämman godkände revisionsberättelsen.
13. Ansvarsfrihet för styrelsen
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
14. Ersättning till styrelse och revisorer
Stämman beslutade att ersättningen till styrelsen är oförändrad. 995 kr till ordförande och kassör samt 250 för övriga.
15. Inkomna motioner
Intet.
16. Framställan från styrelsen
Intet.
17. Omläggning av yttertak
Olika alternativ diskuterades om hur omläggningen skulle ske. Efter omröstning fattade stämman beslut om en inriktning att yttertaken ska läggas om om ca två år samt att ingen extra fondering ska ske. På årsstämman 2016 fattades det beslut om att 400 000 kr från reparationsfonden ska användas för takomläggningen.
18. Budgetförslag samt beslut om budget GA:1 för 2017
Stämman beslutade om det förslag till budget som föreslogs samt att avsätta 145 600 från 2016 års resultat till reparationsfonden.
19. Val av styrelse och styrelseordförande
På stämman valdes följande personer:
Ordförande: Thomas Rehn, 39 (nyval)
Ledamöter: Jonas Hult, 109 (omval)
Stefan Castemo, 93 (omval)
Fredrik Bergendahl, 53 (omval)
Unn Tafjord, 47 (omval)
Mats Sigemo, 67 (nyval)
Elli Leon, 55 (nyval)
Ronni Vucanac, 43 (nyval)
Johan Modén, 15 (nyval)
20. Val av revisorer och revisorssuppleanter
På stämman valdes Håkan Nilsson, 97, och Kenneth Finell, 19, till revisorer och Diana Devallius, 45, till suppleant.

21. Val av ledamöter till valberedningen

Till valberedning valdes Ann-Marie Sjögren, 1, och Lena Löschner, 51.

22. Övriga frågor

a. Katter i garaget

Var uppmärksam på att det kan smita in katter i garaget.

b. Byte av sand på lekplatsen

Sanden på lekplatsen byttes ca år 2000 och det börjar att bli dags att byta den igen. Det förekommer även kattavföring i sanden så var gärna uppmärksam över det när vi vistas på lekplatsen. Den avgående ordföranden har tillskrivit kommunen om den har möjlighet att byta sanden då även andra än boende i samfälligheten använder lekplatsen, något svar har ännu inte inkommit. På stämman lämnades det förslag på att byta sanden mot bark istället. Styrelsen fick i uppdrag att undersöka kostnaden för detta.

c. Kvarteret Bildhuggaren, Furuvägen

Samfälligheten som sådan är inte sakägare och får därmed ingen direkt information om bygget. Detaljplanen antogs av kommunen i kommunfullmäktige i november 2016 och är överklagad till mark- och miljödomstolen. Enligt detaljplanen kan byggnaden byggas i mellan tre och fem våningar.


23. Mötets avslutande

Ordföranden avslutade mötet.

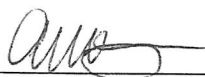
Justeras:



Johan Gustafsson, Ordförande



Thomas Rehn, Sekreterare



Ann-Marie Sjögren, Justerare



Håkan Nilsson, Justerare

