

Protokoll Årsstämma 2019 i samfälligheten Bokbindaren

Gemensamhetsanläggningen GA:2 (Kabel-TV) tillsammans med Buntmakaren,
Teknikervägen och Brovakten punkt 1-11, Gemensamhetsanläggningen GA:1 punkt 12-25.

Tid: torsdagen den 2 maj 2019, klockan 19.00


Plats: Utsäljeskolans matsal


Föredragningslista:

1. Mötets behöriga utlysande, Ja
2. Val av mötets ordförande, Thomas Rehn
3. Val av mötets sekreterare, Ronni Vukanac
4. Godkännande av dagordningen, medlemmarna godkänner dagordningen.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Diana Devallius (45) och Thomas Davidsson (91)
6. Närvarande:
Bengt och Ethel Pettersson 107, Leif Mattson 57, Andreas Rahm 23, Eleni Nylén 27,
Nina Salomon 79, Hendil - Forsell 77, Cathrine Ginström 75, Mats Sigemo 67, Sevdin
Eriksson 71, Rebecca Bergendahl 53, Anette Andersson 21, Lotta Nordström 17,
Thomas Rehn 39, Ronni Vukanac 43, Åke Wermeling 41, Håkan Nilsson 97, Thomas
Davidsson 91, Stefan Castemo 93, Diana Devallius 45, Ununger Brovaktarvägen 26,
Ununger Brovaktarvägen 30
7. Revisionsberättelse GA:2
Thomas gick igenom budgeten för ComHem avtalet och det kostar 250kr/hushåll &
månad. Höjning av årsavgiften har höjts med totalt 2000kr för kommande året av
ComHem.
8. Kort redogörelse för året som gått samt budgetförslag GA:2
9. Inkomna motioner; Inga
10. Övriga frågor
a. INGA
11. Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt:
www.bokbindaren.se, samt skickas till ordföranden/kassör i de andra berörda
föreningarna.

Justeras:


Thomas Rehn, Ordförande


Diana Devallius, Justeringsman


Ronni Vukanac, Sekreterare


Thomas Davidsson, justeringsman

12. Styrelsens berättelse GA:1

Thomas gick igenom verksamhetsberättelsen för medlemmarna vad styrelsen har gjort under föregående år. Denna har också delats ut till samtliga medlemmar.

13. Revisionsberättelse.

14. Ansvarsfrihet för styrelsen, JA

15. Ersättning till styrelse och revisorer:

995kr för Ordförande/Kassör per år, 250kr för ledarmöter per år.

16. Inkomna motioner; Inga

17. Framställan från styrelsen, Inget

18. Thomas förklarar hur det är tänkt att takomläggningen kommer att fungera, och ombad alla att kolla hur det ser ut med varje ägarens rotavdrag. Det kommer även läggas ut en lapp i brevlådorna ang. detta. OBS!!! De som inte svarar på det utskicket kommer få en faktura UTAN ROT-avdrag!

Arbetet med takomläggningen kommer påbörjas senast under v.28. Förutsatt att medlemmar svarar och signerar de kommande utskicken.

19. Budgetförslag samt beslut om budget GA:1 för 2019

Vi fortsätter budgetera som föregående år.

20. Val av styrelse och styrelseordförande

Thomas Rehn: Ordförande

Lotta Nordström: Kassör

Ronni Vukanac: Sekreterare

Unn Tafjord: Ledamot

Mats Sigemo: Ledamot

Johan Modén: Ledamot

Fredrik Bergendahl: Ledamot

Stefan Castemo: Ledamot

Eleni Nylen: Suppleant

21. Val av revisorer

Håkan Nilsson.

Kent Finell.

22. Val av ledamöter till valberedningen
Thomas Davidsson och Lena Löschner

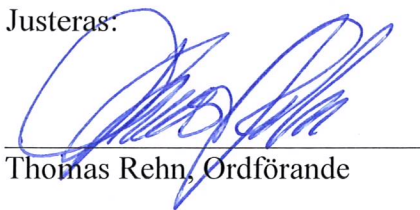
23. Webbansvarig
Johan Modén som ämnar lämna över till Andreas Rahm.

24. Övriga frågor

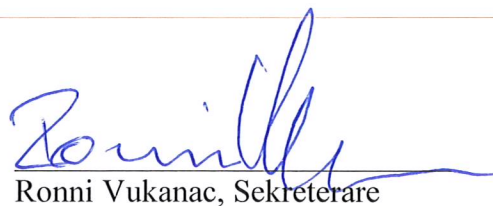
1. Frågan om garageportar på över längan diskuterades då vissa medlemmar påpekade att deras portar fungerar väldigt dåligt. Översyn kommer göras av styrelsen under höststädning. Byte av portarna på överlängan beräknas att kunna bytas under 2021-2022 när vi har kunnat fondera mer inför detta.
2. Att se över gångbelysningen i området samt bättre belysning i lekparken. Vi ser över om vi kan jorda urtagen under granarna (parkeringen och lekparken)
3. Vi kommer se över lagar/regler vad som gäller att förvara annat än bilar i garagen. På stämman uttryckte flera medlemmar en önskan att rösta om man ska få förvara annat i garagen än motorfordon.
4. Se över vad vi kan göra med att hålla ner hastigheten på bilar/transporter i området.

25. Mötets avslutades av ordförande, Thomas Rehn.

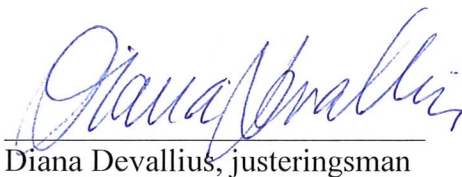
Justeras:



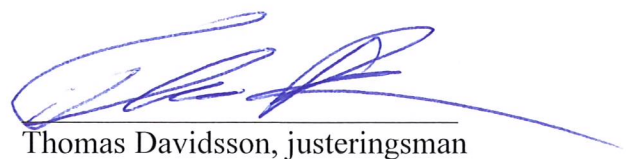
Thomas Rehn, Ordförande



Ronni Vukanac, Sekreterare



Diana Devallius, justeringsman



Thomas Davidsson, justeringsman