

Protokoll från styrelsemöte 3 i samfälligheten Bokbindaren

Tid: torsdag 19/11 2020, klockan 19:00

Plats: Garage 43

Närvarande: Thomas Rehn, Ronni Vukanac, Rosa Lauppe, Eleni Nylén, Mats Sigemo, Andreas Rahm

Anmält förhinder: Stefan Castemo, Unn Tafjord,

1. Thomas Rehn öppnar mötet.
2. Dagordningen godkändes.
3. Till ordförande för mötet valdes Thomas Rehn och till sekreterare Ronni Vukanac.
4. Föregående protokoll från årsstämman gicks igenom

Boende i 1:an, 7:an, 73:an, 93:an och 111:an har anmält problem med sina plastkupoler. Styrelsen har köpt in nya tätband och kommer åtgärda det under vårstädningen när vädret är mer lämpat för detta. Ett tips till alla som har problem med fukt är att i första hand se över era takfläktar, rensa imkanaler & filter och eventuellt byta fläkt om den är "original från år 1975"

Låset till soprummet är lagat och nu går dörren att låsa.

Låscylinder byttes till städförrådet på städdagen, städledarna har eller kommer få nycklar. Eleni sköter detta.

Den nya lekstugan kommer till våren och då kommer den gamla att rivas.

Ny basketkorg är inköpt och uppsatt på svartaplan.

5. Ekonomi

Ekonomi är i balans.

OBS! När ni betalar in avgiften så märk betalningen med **fakturanumret** eller ert **husnummer**. Detta underlättar för vår kassör.

6. Inkommande post

Inget.

7. Elbilsladdning i garagen

Vi kommer ta fram ett förslag och en offert på billaddning i garagen till årsstämman.

Då detta med största sannolikhet kommer att bli kostsamt är detta något vi får rösta om vi ska genomföra, och när.

Om stämman röstar för tar vi in fler offerter.

Vi ser att behovet finns och att det ökar.

Det är absolut förbjudet att ladda sina el-bilar i garagen.

Eluttagens säkring är bara på 3A per plats (10A / 3platser eller 6A / 2platser) och kablarna är inte dimensionerade för detta.

Vår försäkring täcker inte vid eventuell brand pga. billaddning.

8. Nya garageportar i övre garagelängan

Enligt tidigare stämmobeslut.

Utbyte av dessa portar kommer ske augusti-oktober 2021.

9. Kommande mötesdagar, inkl. städdagar

Möte 4: 11 feb 2021 19:00 hos Rosa Lauppe, Buntmakarvägen 61

Möte 5: 25 Mars 2021 19:00 hos Thomas Rehn, Buntmakarvägen 39

Årsstämma 5 maj 2021 19:00 i Utsäljeskolansmatsal.

Städledarmöte Vår 2021: 31 mars

Städdag Vår 2021: 18 april

10. Övriga frågor

- a.** Parkeringsskyltar där det står Reserverad P-plats kommer sättas upp på parkeringsplatserna utomhus för att se om obehöriga slutar parkera på våra platser.
- b.** Uppslutningen på städdagen var av förklarliga skäl lite så där. Vi vill tacka alla er som var med och kämpade på och gjorde det fint i vårt område. Vi tillsammans med Er hoppas på att pandemin är avklarad till vårstädningen så vi får se fler ansikten igen.
- c.** Styrelsen har godkänt en offert från AckduEl för en belysningsstolpe i lekparken. På den monteras 3st armaturer för att förbättra belysningen runt om och i lekparken för att lysa upp lite mer, så vi ser och syns.
- d.** Vi har efter önskemål för avsikt att fälla: Granen i änden vid längan 1–29, björken på berget vid soprummet och granen i lekparken. Vi kommer anlita ett trädfallarföretag som hjälper oss med detta.
- e.** Grannsamverkan: Om någon är intresserad att driva Grannsamverkan så är du/ni varmt välkomna att göra det, hör av er till styrelsen i sådana fall.
- f.** För kännedom:
Det har varit en cykelstöld i vårt område, tänk på att låsa fast eller låsa in era saker. Det har även skett några bilinbrott runt om i närliggande samfälligheter.

11. Mötets avslutandes av Thomas Rehn

Justeras:



Thomas Rehn, Ordförande



Ronni Vukanac, Sekreterare